

ПРОТОКОЛ № 12

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«16» апреля 2026 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее - СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Старченко М.А., Егоров С.И., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Главный специалист-эксперт СБИ Онопко А.В.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 9 час. 30 мин.

Время закрытия заседания: 10 час. 00 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Онопко Александра Вадимовича.

Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Онопко А.В. принято единогласно.

Подсчет голосов ведет Онопко А.В.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. О повышении обществу с ограниченной ответственностью «ГРЭМА» уровня ответственности:

1.1. По одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, – до второго уровня;

1.2. По договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, – до второго уровня.

2. О возврате из компенсационного фонда возмещения вреда СБИ ошибочно перечисленных обществом с ограниченной ответственностью «ИТР КОМПЛЕКС» денежных средств.

По первому вопросу слушали:

1.1. Онопко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «ГРЭМА» (ИНН 7460041055) (далее – ООО «ГРЭМА»):

– вх. от 04.03.2026 № 216 о намерении повысить уровень ответственности по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ (далее КФ ВВ СБИ), до 2 (второго) уровня ответственности (размер обязательств по одному договору не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей) и о намерении повысить уровень ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенными с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ (далее КФ ОДО СБИ), до 2 (второго) уровня ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на

осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей).

С учетом ранее внесенных взносов, дополнительный взнос в КФ ВВ СБИ составит 400 000,00 (четыреста тысяч) рублей, а дополнительный взнос в КФ ОДО СБИ составит 2 300 000,00 (два миллиона триста тысяч) рублей.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт проверки от 02.04.2026), установившая соответствие ООО «ГРЭМА» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

1.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявления ООО «ГРЭМА», вх. от 04.03.2026 № 216.

1.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

1.4.1. Удовлетворить заявление ООО «ГРЭМА»:

– о намерении повысить уровень ответственности по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым внесен взнос в КФ ВВ СБИ, до 2 (второго) уровня ответственности (размер обязательств по одному договору не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей);

– о намерении повысить уровень ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым внесен взнос в КФ ОДО СБИ, до 2 (второго) уровня ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей).

1.4.2. Указанное решение о повышении уровней ответственности вступит в силу при условии уплаты ООО «ГРЭМА» в полном объеме дополнительных взносов в КФ ВВ СБИ в размере 400 000 (четыреста тысяч) рублей и в КФ ОДО СБИ в размере 2 300 000,00 (два миллиона триста тысяч) рублей в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

По второму вопросу слушали:

2.1. Шилова А.И. с информацией о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «ИТР КОМПЛЕКС» (ИНН 5321171984) (далее – ООО «ИТР КОМПЛЕКС»), входящий от 14.04.2026 № 305, о возврате из компенсационного фонда возмещения вреда СБИ ошибочно перечисленных денежных средств в сумме 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей, внесенных ООО «ИТР КОМПЛЕКС» 07.04.2026 в указанный компенсационный фонд СБИ в качестве уплаты членского взноса за 2 квартал 2026 года.

В заявлении указаны все необходимые реквизиты и сведения, предусмотренные частью 4 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда СБИ, заявление обоснованно.

2.2. Рассмотрев заявление и представленные документы, Шилов А.И. рекомендует удовлетворить заявление ООО «ИТР КОМПЛЕКС».

2.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил удовлетворить заявление ООО «ИТР КОМПЛЕКС» о возврате из компенсационного фонда возмещения вреда СБИ ошибочно перечисленных денежных средств в сумме 18 000,00 (восемнадцать тысяч) рублей, внесенных ООО «ИТР КОМПЛЕКС» в указанный компенсационный фонд СБИ в качестве уплаты членского взноса за 2 квартал 2026 года.

Председательствующий

Секретарь



С.Н.Лобач

А.В.Онопко